



lrc.gov.lb

المديرية العامة
للشؤون العقاريةالوزارة
الداخلية

شكاوى

دليل المواطن

خدمات إلكترونية

نماذج

المساحة

العقارية

الإدارة

الرئيسية



الرئيسية > الإطلاع على الصحيفة العقارية

الإطلاع على الصحيفة العقارية



المحافظة	القضاء	المنطقة العقارية
- إختار محافظة -	- إختار قضاء -	- إختار منطقة -
رقم العقار	رقم القسم	رقم البلوك
رقم العقار	رقم القسم	رقم البلوك

استرجاع الصحيفة العقارية

إلغاء الإدخال

إضافة

نقد تم إضافة العقار إلى السلة

المحافظة	القضاء	المنطقة العقارية	رقم العقار	رقم القسم	رقم البلوك	الرسم
بيروت	بيروت	الاشرفيه	5	7		7500
المجموع						7500

سوف يضاف الى المجموع المودور 1000 ل.ل. رسم استدعاء، و 1.25% كلفة خدمة الدفع الالكتروني

أدخل معلوماتك الشخصية



lrc.gov.lb

المديرية العامة
للشؤون العقاريةالجمهورية اللبنانية
وزارة القضاء

شكاوى

دليل المواطن

خدمات إلكترونية

نماذج

المساحة

العقارية

الإدارة

الرئيسية



الرئيسية < الإطلاع على الصحيفة العقارية

الإطلاع على الصحيفة العقارية



المحافظة	المضام	المنطقة العقارية
- إختار محافظة -	- إختار مضام -	- إختار منطقة -
رقم العقار	رقم القسم	رقم البلوك
رقم العقار	رقم القسم	رقم البلوك

استرجاع الصحيفة العقارية

إلغاء الإدخال

إضافة



lrc.gov.lb



شكاوى

دليل المواطن

خدمات إلكترونية

نماذج

المساحة

العقارية

الإدارة

الرئيسية

الرئيسية > الإطلاع على الصحيفة العقارية

الإطلاع على الصحيفة العقارية



1

الرجاء ادخال المعلومات الشخصية باللغة الانكليزية

Ziad	الإسم
Maadarani	الشهرة
01660014	الهاتف
ziadma@finance.gov.lb	البريد الإلكتروني
ziadma@finance.gov.lb	تأكيد البريد الإلكتروني
Beirut	المدينة
Beirut	العنوان

سوف يتم إرسال روابط الصحف العقارية عنى* العنوان البريدي المدخل

عودة

إلى صفحة الدفع



الرئيسية > الإطلاع على الصحيفة العقارية

الإطلاع على الصحيفة العقارية

E-Payment by NetCommerce

MasterCard
SecureCode
learn more

VERIFIED
by VISA

Norton
SECURED
powered by Symantec

You are paying to:

Ministry Of Finance, Directorate General of Land
Registry and Cadastre
<http://www.lrc.gov.lb>

Order Number: **324**
Amount: **9113** LBP



Billing Details:

First Name:*

Phone:

Address1:*

City:*

State:

Email:*

Last Name:*

Mobile:*

Address2:

Country:*

Zip Code:

Credit Card Details:

Credit Card Type:

Credit Card No:

Expiration Date:

3-digit Security Code:

[What's this?](#)

SUBMIT

Please click **SUBMIT** Once **ONLY** and Wait for Payment Confirmation.





lrc.gov.lb

المديرية العامة
للمتقون العقاريةالجمهورية اللبنانية
وزارة الاقتصاد والتجارة

a

شكاوى

دليل المواطن

خدمات إلكترونية

نماذج

المساحة

العقارية

الإدارة

الرئيسية

الرئيسية > الإطلاع على الصحيفة العقارية

الإطلاع على الصحيفة العقارية

ايصال

رقم العملية: 324
 تاريخ العملية 31/03/2016
 رقم القبول المصرفي: 194649
 قيمة العملية المدورة 8000 ل.ل.
 رسم الإستدعاء 1000 ل.ل.
 العمولة 113 ل.ل.
 المجموع 9113 ل.ل.

العقارات المطلوبة

المحافظة	القضاء	المنطقة العقارية	رقم العقار	رقم القسم	رقم البثوك	الرسم	الرابط
بيروت	بيروت	الاشرفيه	5	7		7500	PDF

عودة إلى البحث

عرض الايصال

تاريخ معلومات الصحيفة لغاية: ٢٠١٦-٠٣-٣٠

امانة السجل العقاري في بيروت

تاريخ العملية: ٢٠١٦-٠٣-٣١

رقم العملية: ٣٢٤

طالب الاستفسار: Ziad Maadarani

المحلة:

المنطقة العقارية: الإشرافية

العقار: ٧/٥

مساحة العقار/القسم (م^٢): ١٥٥

النوع الشرعي للعقار: ملك

المرجع في السجل اليومي	محتويات و وصف العقار و الحقوق العينية و الوقوعات	
	الرقم	التاريخ
		تعدى / تجاوز: تعدى هذا العقار على العقار ٣١ بمساحة اربعة امتار مربعة. نوع العقار: ارض مبنية. نوع التعدى: تعدى من عتار على عتار آخر. المعدى: - قسم ٥ - قسم ٧ المعدى عليه: - ٣١
١٨١٦	٢٠٠٧-٠٧-٢١	تعديل اقرار: اقيم السابع: يحتوي على مدخل ودار ومطعم وثلاث غرف نوم ومطبخ وممرين وحمامين وبلكرتين وشرفة. نوع العقار: ارض مبنية. التاريخ: ثاني جويلية ٢٠٠٧
١٨١٥	٢٠٠٧-٠٧-٢١	خلاصة العقود: المحضر الفني رقم ٦٩٩/٢٠٠٧. ١- حق انتفاع او ارتفاق: يشترك في ملكية الحق المختلف رقم واحد / بخصوص الحق المعطى لى جميع المالكين راجع القسم الاول. نوع الانتفاع او الارتفاق: _____
		٢- حق انتفاع او ارتفاق: يشترك بملكية القسمين ١ / ٣. نوع الانتفاع او الارتفاق: اشترك في الملكية
١٣٨	٢٠١١-٠١-٢٠	تأمين الحصة المؤمنة: كامل العقار لقد نظمت شهادة قيد تأمين . نوع التأمين: تأمين رضائي. درجة التأمين: اولى. شروط التأمين: مع حق التحويل. تاريخ الإستحقاق: تدفع حسب شروط العقد و مندرجاته الدائن: - البنك اللبناني للتجارة ش.م.ل المدين: - اسبريدون قسطنط مئري ٢٤٠٠ سهم نوع التأمين: مالك العقار. قيمة التأمين: ١٢٠٠٠٠٠٠٠٠ دولار اميركي مئة و عشرون ألف دولار اميركي فقط لا غير نوع الفائدة: حسب شروط العقد. شروط خصوصية: يراجع نظام الملكية المربوط بالعقد امين السجل العقاري

الملكية - التصرف		المرجع في السجل اليومي	
الحصة	اسماء المالكين	الرقم	التاريخ
سهم	اسبريدون قسطنط مئري (اسم الأم: فكتوريا) مراليد: ١٩٥٥ - لبناني (ملك)	١٣٧	٢٠١١-٠١-٢٠
٢٤٠٠		بيع	بيع بالعقد ٦٧ بملفه.

الرئيسية < خدمات إلكترونية < متابعة المعاملة

متابعة المعاملة

رقم المعاملة	تاريخ المعاملة	المكتب العقاري
828	07-04-2016 يوم - شهر - سنة	بيروت شعبة أولي

إخفاء النتيجة

إظهار النتيجة

تم فصل المعاملة لهذه المرحلة
المعاملة شبه مكتملة
المعاملة مكتملة

100%

أمين السجل المعاون

الكاتب/المحرر

أمين السجل العقاري

رئيس المكتب العقاري

وصف الحالة	الموظف	تاريخ التنفيذ
المعاملة مكتملة	رئيس المكتب المعاون(فيينا بونس)	07-04-2016
تمت الموافقة على المعاملة	أمين السجل العقاري(ماريا خير)	08-04-2016
سجلت المعاملة على الصحيفة العقارية	المحرر/الكاتب(كلميلد كرم)	08-04-2016
صدقت المعاملة	أمين السجل المعاون(محمود اللاذقي)	08-04-2016

آخر تاريخ تحديث المعلومات: 2016-04-12



المديرية العامة
للشؤون العقارية



الجمهورية اللبنانية
وزارة التخطيط
والمسح الإحصائي

احتساب رسوم المعاملة العقارية

الرئيسية | الإدارة | العقارية | المساحة | نماذج | خدمات إلكترونية | دليل المواطن | شكاوى



الرئيسية > خدمات إلكترونية > احتساب رسوم المعاملة

احتساب رسوم المعاملة

امانات السجل العقاري
ودوائر المساحة



نوع العملية	القيمة / ل. ل.
بيع	1500000

إخفاء النتائج

إذا كان لديك القيمة التأجيرية فقط ، أضرب القيمة ب 12,5 ثم أدخل النتيجة في الخانة أعلاه

القيمة	الرسم
75,000	رسم فراغ 5%
8,000	رسم السند
8,000	رسم الحقد
8,000	رسم قيد
5,000	رسم بلدي 5% من مجموع الرسوم
50,000	رسم سند جديد (استبدال سند)
10,000	رسم طابع الحقد
5,000	رسم الطابع المالي 3 بالآلاف من القيمة
2,000	رسم نقابة المحامين 1 بالآلاف
5,000	طابع سند
176,000	مجموع الرسوم



إحصاءات

- + شهر كانون الأول 2015
- + شهر تشرين الثاني 2015
- + شهر تشرين الأول 2015

